



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 3

**АКТ № Д00003-02/23 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

28.02.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя], являющейся собственником квартиры № [Номер], находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 11.04.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/3 от 01.05.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>90 816,76</b>
Влажная протирка дверей		м2	26,16	4,54	118,77	1	118,77
Влажная протирка отопительных приборов		м2	10,51	5,66	59,49	7	416,41
Влажная протирка перил		м2	33,60	3,60	120,96	7	846,72
Влажная протирка подоконников		м2	8,64	4,50	38,88	7	272,16
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	9,12	2,10	19,15	7	134,06
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	1,48	1 551,93	8	12 415,42
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	3,60	3 774,96	1	3 774,96
Очистка дворовой территории спецтехникой (09.02.2023, 13.02.2023)		час	18,50	2 300,00	42 550,00	1	42 550,00
Очистка доски объявлений		шт	13,00	24,31	316,03	18	5 688,54
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) (крыльцо)		м2	58,50	10,46	611,91	5	3 059,55
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	162,50	10,46	1 699,75	2	3 399,50
Очистка урн от мусора		шт	13,00	7,74	100,62	18	1 811,16
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(10%)		м2	3 044,00	0,49	1 491,56	6	894,94

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	162,50	0,49	79,63	7	557,38
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(40%)		м2	3 044,00	0,52	1 582,88	11	6 964,67
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка)		м2	179,00	0,37	66,23	11	728,53
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка)		м2	162,50	0,47	76,38	18	1 374,75
Посыпка противогололедным материалом (соль)(50%) (тротуар)		м2	162,50	1,59	258,38	6	775,13
Посыпка противогололедным материалом (соль) (крыльцо)		м2	58,50	1,59	93,02	6	558,09
Уборка газонов в зимний период(30%)		м2	2 677,00	0,27	722,79	5	1 084,19
Уборка контейнерной площадки		м2	20,00	7,93	158,60	18	2 854,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (зима)		м2	58,50	0,51	29,84	18	537,03

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>3 584,29</b>
Сервисное обслуживание ИТП (ИТП № 1, 2)		руб.	2,00	1 365,00	0,00	2 730,00
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (для полива 11 под.)		шт	1,00	610,15	244,14	854,29
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>399,78</b>
Установка пружины на дверь (под. 2)		шт	1,00	286,08	113,70	399,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	10 999,300	3,44	37 837,59
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	8 814,600	0,28	2 468,09
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	5 930,000	3,02	17 908,60
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 902,88	2 902,88
Услуги управления	ежемесячно	м2	10 999,300	2,01	22 108,59
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	10 999,300	0,40	4 399,72

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**182 426,30**

- Всего за период с 01.02.2023г. по 28.02.2023г. выполнено работ на общую сумму 182 426,30 (Сто восемьдесят две тысячи четыреста двадцать шесть рублей 30 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 3

